

SKOGÅS 2 NYTT



NR. 95/2017

Några ord från oss i Styrelsen

Under den mörka tiden på året är det många som vill tända levande ljus hemma. Vi uppmanar alla att använda sitt sunda förnuft när det gäller hanteringen med öppen eld. Ur brandsäkerhetssynpunkt är det därför viktigt att se till att kontrollera batterierna på alla brandvarnare, samt testa att de fungerar som de ska. Vid liten brand, försök att släcka elden själv t.ex. med brandfilten. Se till att brandfilten alltid finns nära till hands vid fara för brand.

Vad gäller köksfläktarna så behöver de rengöras vid behov. Se även till om kolfiltret i fläkten behöver bytas ut.

Vårt nya städbolag Clean Quality, kommer att göra en riktigt fin trappstädning för oss i alla portar innan jul.

Under den kommande våren kommer vi att anordna en gårdsloppis och dessutom anordna cirkelträffar i Klunken. Mer info inom kort.

Vi kommer även att fortsätta med frågor som betongskaderenovering, inglasning av loftgångar samt se över fler alternativ för att sänka våra enegikostnader.

Med detta sagt önskar vi alla boende en riktigt trevlig jul och nyår!

Styrelsen

**Utförda
områdesprojekt
under hösten:**

**Nya räcken mellan
Loftvägen 17 och 21**

**Ny trappa mellan
Loftvägen 13 och 17**

**Breddning av
P-platser**

**Nya bänkar till alla
portar**

**Nedtagning av träd
inom området**

ÖPPETTIDER MELLAN JUL & NYÅR

Expeditionen helgfria
måndagkvällar
18.30-19.30)

Fastighetsskötarna finns
på plats onsdagar och
fredagar mellan
kl. 08.30-09.00



Hemsidan

Titta gärna in på vår nya fina hemsida som heter: brfskogas2.se

Rökning

Vi har tyvärr fått in en del klagomål angående rökning på balkongerna. Om man röker på balkongen, se då till att fimpa i en askkopp istället för att kasta ut fimporna på marken. Snälla, visa stor hänsyn till dina grannar, då inte alla gillar att få din röklukt in i lägenheten.

Tvättstugor

Vi har fortfarande problem med att främmande föremål fastnar i våra maskiner. Vi uppmanar er att tömma alla fickor ordentligt, samt se till att använda tvättpåsar för bygel-BH. Kostnaderna för reparationerna är onödiga och väldigt dyra. Lämna tvättstugan ren och fin och glöm inte att avboka din tid om du inte behöver den. Tänk på de som har allergier ifall du har tvättat något med hår på. Kör då gärna ett sköljprogram efteråt.

Hundar

Stort tack till er alla som tar hand om hundbajset och ser till att hunden är kopplad inom området!

Motioner

Vi vill påminna om att motioner till årsstämman skall vara inlämnade senast **1 februari 2018**

Budget, hyror 2018

Budgeten för 2018 är klar. Vi har god likviditet i föreningen vilket innebär att vi inte behöver höja medlemsavgiften 2018 heller. Var uppmärksam på att använda rätt avi för den aktuella månaden när du ska betala hyran.

Julgranar

Vi har även detta år valt att ha ett antal "utegränar" enligt brandmyndigheternas föreskrifter.

Parkering

Parkering utanför portarna är endast tillåtet för in- och urlastning i max 6 minuter. Undvik tomgångskörning och kör inte inom området i onödan. Extra tillfälligt parkeringstillstånd ansöker du om på expeditionen. Gästparkeringen har en ny betalningsautomat som tar kort- och mobilbetalningar.

Källarförråd/Cykelrum

Ställ inget skräp i gångar och allmänna utrymmen. Rensa ur brandfarligt material från ditt förråd och cykelrum.

Brandfiltar

Häng gärna upp den i köket, där olyckan oftast är framme. Se bild på hur du kan hänga upp den. Denna filt tillhör lägenheten.

Renovering av kök och våtutrymme

Vid renovering av kök och våtutrymme så krävs det styrelsens godkännande från och med 1/1-17

