

SKOGÅS 2 NYTT

NR.102/2021

NÅGRA ORD FRÅN STYRELSEN

Köksstambytet är äntligen klart och nu är det relingen av badrumsstammarna som återstår men är inte alls lika krävande och störande som köksstambytet. På årsstämman den 10 juni har vi bjudit in Nytorps rör igen som kommer att försöka svara på en del av era eventuella frågor angående relingen, så passa på att komma på detta möte. En stor eloge och tack till er som hjälpte till med vårstädningen, trots Corona tider, men vi önskar ändå att deltagarantalet kunde ha varit lite högre. Vattna gärna våra fina planteringar på området i sommar och i år kommer våra gräsmattorna skall klippas omlott för att våra bin och humlor ska kunna samla in nektar. Kasta inga fimpar på marken och ta rätt på ditt skräp själv. Om du funderar på att glasa in din balkong, så bör du göra det snarast då föreningens bygglov går ut i december. Efter det får var och en ansöka om bygglov själv. Grillning på balkong eller på loftgångar är förbjudet. Klunken kommer inte att kunna hyras ut till oss medlemmar förrän arbetet med relingen är utförd. Smörj dina fönster enligt instruktion, finns beskrivet på hemsidan: brfskogas2.se under "övrigt" och "skötsel av fönster". Parkera inte utanför portarna mer än 6 minuter för i och urlastning. Ett förnyat avtal med Aimo är gjort och de kommer att patrullera vårt område mer frekvent än förut. De kommer även att skylta bättre på området samt bättra på målningen på parkeringsrutorna där färgen lossnat. Tillsammans gör vi Loftvägen till en trivsamt förening om alla hjälps åt och tar hänsyn till varandra. Med detta sagt så vill vi önska alla medlemmar en härlig och solig sommar!

Med varma hälsningar
Styrelsen

UTFÖRDA OMRÅDESPROJEKT UNDER VÅREN:

- KÖKSSTAMBYTET KLART!

PÅ GÅNG:

- RELINGEN AV
BADRUMSSTAMMAR
- LAGNING AV
BETONGSKADOR PÅ
LOFTGÅNGSHUSEN



ÖPPETTIDER I SOMMAR

Vi har helt stängt mellan
v. 28-31
Övrig tid mellan juni och
augusti finns vi
tillgängliga via e-post
brfskogas2@gmail.com

Fastighetsskötarna finns
på plats hela sommaren
onsdagar och fredagar mellan
kl. 08.30-09.00



Hemsidan

Titta gärna in på vår hemsida som heter: brfskogas2.se

Rökning

Vi har tyvärr fått in en del klagomål angående rökning på balkongerna och loftgångarna. Om man röker på balkongen eller loftgången, se då till att fimpa i en askkopp med lock istället för att kasta ut fimparna på marken. Snälla, visa stor hänsyn till dina grannar, då inte alla gillar att få din röklukt in i lägenheten. Rökförbud gäller inom 10 meter från porten. Fimpa i den upphängda askkoppen utanför porten och inte på marken. Stora askkoppar (de i cement med sand i) finns även på grillplatserna.

Tvättstugor

Vi har fortfarande problem med att främmande föremål fastnar i våra maskiner. Vi uppmanar er att tömma alla fickor ordentligt, samt se till att använda tvättpåsar för bygel-BH. Kostnaderna för reparationerna är onödiga och väldigt dyra.

Lämna tvättstugan ren och fin och glöm inte att avboka din tid om du inte behöver den. Stora mattor får absolut inte tvättas i våra maskiner. Tänk på de som har allergier i fall du har tvättat något med hår på. Kör då gärna ett sköljprogram efteråt. Ställ aldrig upp dörrarna till tvättstugan. De ska alltid vara låsta!!! Se till att släcka alla lampor när du lämnar tvättstugan.

Hundar

Stort tack till er alla som tar hand om hundbajset och ser till att hunden är kopplad inom området!

Grillning

Grillning är tillåtet på våra uteplatser mellan Loftvägen 11 och 13, mellan 19-21 samt vid gräsplanen vid Loftvägen 21. Självklart städar vi upp efter oss när vi grillat klart!

Elgrill på balkongen, kan med samförstånd med dina närmsta grannar tillåtas.

Parkering

Parkering utanför portarna är endast tillåtet för i och urlastning i max 6 minuter.

Undvik tomgångskörning och kör inte inom området i onödan. Extra tillfälligt parkeringstillstånd ansöker du om på expeditionen. Gästparkeringen har en betalningsautomat som tar kort- och mobilbetalningar. Vi har ganska ont om parkeringsplatser för våra medlemmar på Loftvägen. Har du en p-plats du inte behöver så vore vi tacksamma om du återlämnar den.

Källarförråd/Cykelrum

Ställ inget skräp i gångar och allmänna utrymmen. Rensa ur brandfarligt material från ditt förråd och cykelrum. Förvaring av brandfarliga vätskor är absolut förbjudet. Dörrarna skall hållas låsta!

Paraboler

Paraboler får endast monteras innanför balkongräcket och får inte sticka ut utanför fasaden. Vid felmontering på utvändigt plåt, kommer medlemmen själv att få bekosta en ny plåt.

Renovering av kök och våtutrymme

Vid renovering av kök och våtutrymme så krävs det styrelsens godkännande från och med 2017-01-01.